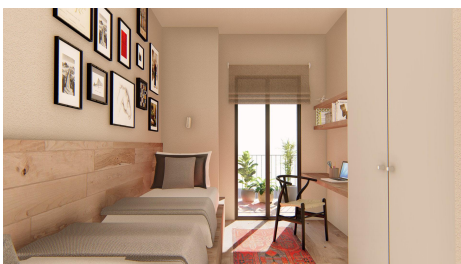
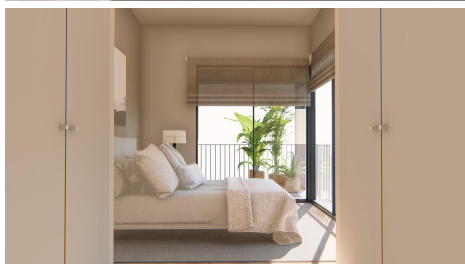
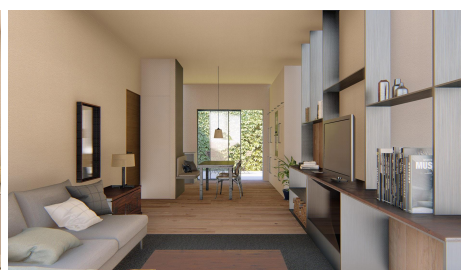
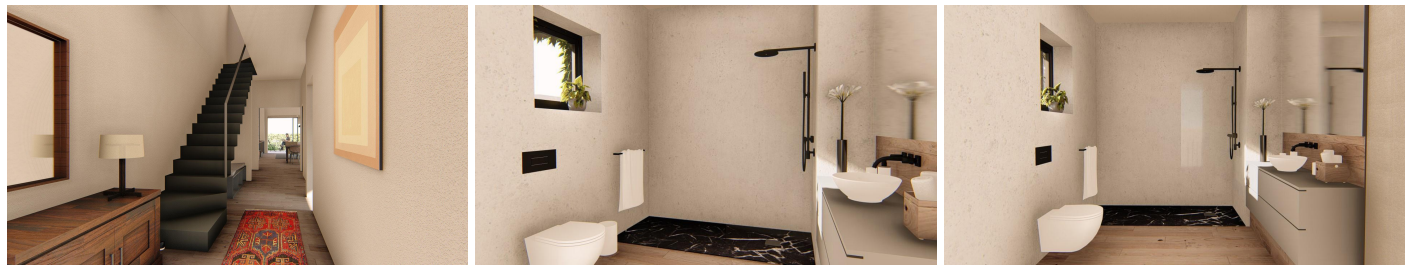




Busques unifamiliar adossada a Calldetenes?
Mira aquesta oferta! T'encantarà.





Casa en xamfrà situada en una zona residencial, tranquil·la i amb bones vistes. Habitatges de construcció artesanal amb espais grans i molta lluminositat. Té una superfície total de 246m distribuïts en 2 plantes. En planta baixa disposa d'un garatge de 124m per a 3 cotxes. En planta primera tenim un ampli menjador sala d'estar amb llar de foc, una zona de despatx obert, cuina office amb electrodomèstics de gama alta, i la zona de nit distribuïda en una habitació doble tipus suite amb vestidor i bany de disseny, una altra habitació doble i una habitació individual, 1 bany amb plat de dutxa. Sortida directe al jardí. Tancaments de PVC. Persianes d'alumini tècnic i motor amb polsador. Gran estalvi energètic, protecció solar, aïllament acústic i sostenibilitat. video-porter electrònic amb càmera en accés a portal i monitor a l'habitatge.

Superfície	215 m²
Habitacions	3
Bany	3

Any de construcció: 2023
Estat de conservació: nova
Orientació: oest
Pàrquing
Llar de foc
Calefacció de gas

Escala de la Qualificació Energètica:

A	64	13
B		
C		
D		
E		
F		
G		
kWh/m² any		kg CO2/m² any

Preu	360.000€
------	----------

PROMAN
Proman Manlleu | Av. Roma, 83
T 93 851 21 00
W 600 574 781
info@proman.cat
proman.cat