



Busques components-specs.suelo-industrial a Manlleu?
Mira aquesta oferta! T'encantarà.

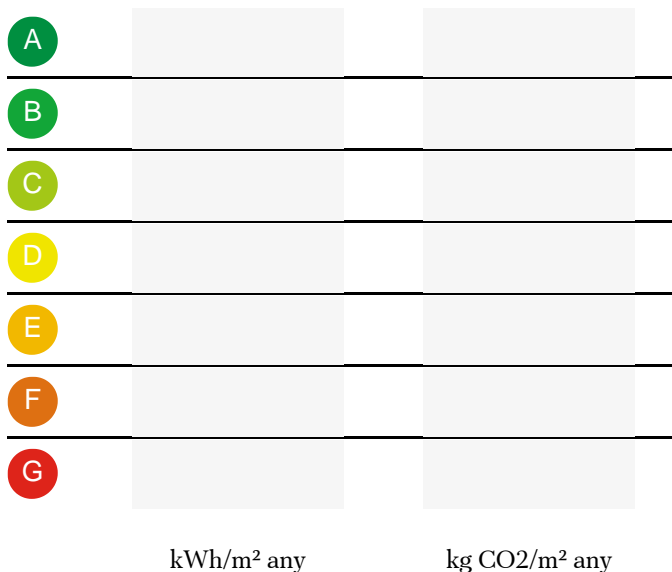




Es posa a la venda excel·lent terreny industrial situat al Polígon Industrial La Coromina de Manlleu, una ubicació estratègica amb molt bona connexió viària i gran potencial per al desenvolupament d'activitats industrials i logístiques. La parcel·la disposa d'una superfície de 593 m i està qualificada amb ordenació segons alineació a vial, permetent una ocupació màxima de la parcel·la, exceptuant l'àmbit de separació obligatòria. L'edificabilitat màxima és de 1,40 m sostre per cada m de sòl, oferint una gran capacitat constructiva. L'alçada màxima permesa és de 10,50 metres, amb possibilitat de construir planta baixa més dues plantes pis (B+2). Una oportunitat ideal per a empreses que busquin establir-se o ampliar les seves instal·lacions en una de les zones industrials de referència de la comarca d'Osona. Número API: A10272, número registro: 4394

Superfície 593 m²

Escala de la Qualificació Energètica:



Preu 125.000€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83
T 93 851 21 00
W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat

*Qualificació energètica en tramitació