



Busques unifamiliar adossada a Sant Hipòlit de Voltregà?  
Mira aquesta oferta! T'encantarà.





Si busques una casa àmplia, lluminosa i amb rendiment des del primer dia, aquesta és una oportunitat que no pots deixar escapar. Situada a Sant Hipòlit de Voltregà, aquesta casa a tres vents destaca per la seva gran entrada de llum natural i per tenir totes les estances exteriors, cosa que aporta una sensació d'amplitud i confort a tota la vivenda. A la planta baixa hi trobem un garatge amb capacitat per a dos cotxes i un local comercial actualment llogat, perfecte per obtenir ingressos recurrents o com a espai professional. La primera planta ofereix una zona de dia molt agradable amb un menjador ampli amb estufa de llenya, ideal per crear un ambient càlid i acollidor a l'hivern, cuina office funcional, una habitació individual i un bany auxiliar. A la segona planta es distribueix la zona de nit amb tres habitacions exteriors (dues dobles i una individual) i un bany complet amb banyera. Una casa molt completa, amb molta llum, espais amplis i amb l'avantatge d'un local ja llogat, ideal tant per a famílies com per a qui busca combinar habitatge i inversió. ? Una oportunitat molt interessant al centre de Sant Hipòlit de Voltregà.

Superfície 230 m<sup>2</sup>

Bany 2

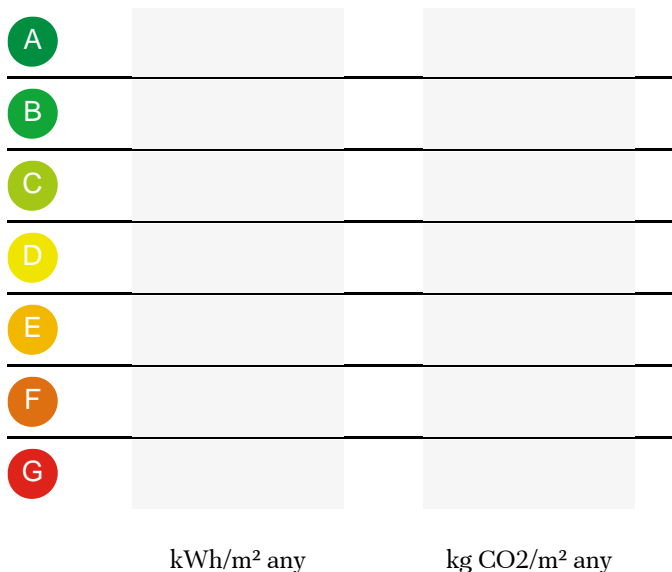
Habitacions 4

Any de construcció: 2006

Estat de conservació: bona

Pàrquing

Escala de la Qualificació Energètica:



Preu 308.000€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83

T 93 851 21 00

W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat

\*Qualificació energètica en tramitació