

Promoció
NMANJOA846

Població
Manlleu



Nau industrial d'obra nova en venda al nou Polígon del Mas de Manlleu, una ubicació estratègica amb excel·lent connexió a través de la Ronda Nord, que permet un accés ràpid als principals eixos viaris de la comarca. La nau disposa de 370 m construïts sobre una parcel·la de 470 m, amb un disseny funcional i modern pensat per adaptar-se a activitats industrials, logístiques i empresarials. Compta amb un ampli espai diàfan, pati frontal privat per a maniobres, càrrega, descàrrega i aparcament, pati posterior, gran porta d'accés per a camions i vehicles industrials, porta peatonal independent i coberta amb panell sandvitx d'alt aïllament tèrmic i acústic. Una oportunitat única per establir o ampliar la teva activitat en una de les zones industrials amb més projecció de Manlleu, en unes instal·lacions modernes, eficients i preparades per al futur creixement del teu negoci. Número API: A10272, número registro: 4394

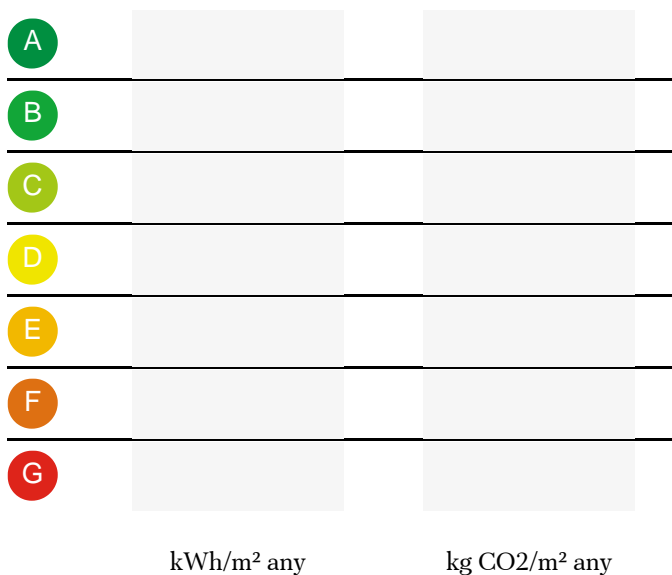
Superfície 370 m²

Estat de conservació: nova

Any de construcció: 2026

Orientació: Est

Escala de la Qualificació Energètica:



Preu 455.000€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83

T 93 851 21 00

W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat

*Qualificació energètica en tramitació