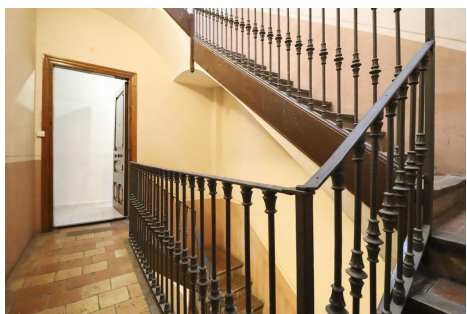




Busques pis a Montesquiu?
Mira aquesta oferta! T'encantarà.





Si cerques una llar espaiosa i acollidora a Montesquiu, aquesta és la teva oportunitat. Aquest pis reformat us ofereix tot el que necessites per a una vida còmoda i relaxant en un entorn natural espectacular. Característiques Destacades: Ubicació: Montesquiu, un lloc tranquil i envoltat de natura. Superfície: 120 m2 construïts, amb 88 m2 útils per aprofitar al màxim l'espai. Distribució: 4 habitacions, cosa que el converteix en una llar perfecta per a famílies. Dues són habitacions dobles i les altres dues són individuals. Cuina independent: Espaiosa i funcional, ideal per als amants de la gastronomia. Banys: Compta amb un bany complet amb banyera i un lavabo de cortesia, brindant comoditat a tota la família. Sala d'estar i menjador: Amplis i lluminosos, ideals per al temps en família i amb amics. Balcons: Dos balcons que aporten llum natural i un toc encantador a l'espai. Terrassa Coberta: Una impressionant terrassa coberta de 25 m que serà el teu oasi privat per gaudir de les vistes i aire fresc durant els càlids mesos d'estiu. Calefacció Eficient: Compta amb un sistema de calefacció potent mitjançant pèl·lets i climatització amb aire condicionat per mantenir una temperatura perfecta durant tot l'any. Accessibilitat a Estacions d'Esquí: A només 20 minuts amb cotxe de les estacions d'esquí locals, cosa que el converteix en una excel·lent opció per als amants dels esports d'h

Escala de la Qualificació Energètica:

A		
B		
C		
D		
E	129	29
F		
G		

kWh/m² any

kg CO2/m² any

Superfície 88 m²

Banys 2

Habitacions 4

Any de construcció: 1930

Estat de conservació: bona

Preu 95.500€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83

T 93 851 21 00

W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat