



Busques sòl urbà a Santa Eugènia de Berga?
Mira aquesta oferta! T'encantarà.





Urbanísticament amb la demolició de la nau es converteix (qualificació urbanística illa tipus 5a) en un solar per capacitat aproximada de 3.200 m² de sostre edificat. Permet la construcció de cases o pisos. En aquesta zona es permetran els següents usos: a) Habitatge unifamiliar o plurifamiliar b) Residencial c) Comercial en edificis exclusius o en plantes baixes d) Sanitaris e) Recreatius f) Esportius g) Religiosos h) Cultural e) Oficines j) Industrial de categoria 1a en situació de 1a (amb ús exclusiu de l'edifici per a l'activitat industrial) i 2a, i de categoria 2^a en situació 2a.

Superfície 1501 m²

Any de construcció: 1973

Estat de conservació: bona

Orientació: 4 vents

Escala de la Qualificació Energètica:

A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
	kWh/m ² any	kg CO ₂ /m ² any

Preu 635.000€



Proman Manlleu | Av. Roma, 83

T 93 851 21 00

W 600 574 781

info@proman.cat

proman.cat

*Qualificació energètica en tramitació